



Comune di Marcignago

Via Umberto 1° 213
Provincia di Pavia
C.A.P. 27020 Tel. 0382/929021 - Fax 0382/929688

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n.15 15-06-2020	OGGETTO: DELIBERA CC N. 6 DEL 21.05.2020 AVENTE AD OGGETTO "APPROVAZIONE ALIQUOTE NUOVA" IMU - ANNO 2020. RETTIFICA MERO ERRORE MATERIALE.
----------------------------------	---

CODICE ENTE 11223

L'anno **duemilaventi**, il giorno **quindici** del mese di **giugno** alle ore **21:05** nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla seduta di Prima convocazione, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

Barbieri Lorenzo	Presente
GHIGNA ANNA MARIA	Presente
MORO ANDREA	Presente
LORENZONI ALICE	Presente
DE VIRGILIIS MARIANO ANTONELLO	Presente
BASSINI FABIO	Presente
PAPETTI ROBERTO	Presente
RUGGERI ELENA	Presente
SISTI STEFANO	Presente
BRUSA NARIMA	Presente
NEGRI FABRIZIO	Presente
Su n. 11 componenti risultano	Presenti n. 11 Assenti n. 0

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale

- Presiede il **Sig. ROBERTO PAPETTI** nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
- Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE **DOTT. Todaro Fabio**
- La seduta in ottemperanza alle normative COVID-19 impartite dal Governo, si svolge a porte chiuse con effettuazione di registrazione audio

Assessori esterni:

SACCHI MATTEO	P
----------------------	----------

Il presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

Delibera C.C. n. 15 del 15-06-2020

Oggetto: DELIBERA CC N. 6 DEL 21.05.2020 AVENTE AD OGGETTO "APPROVAZIONE ALIQUOTE NUOVA" IMU - ANNO 2020. RETTIFICA MERO ERRORE MATERIALE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITO l'intervento del **Sindaco** che illustra il punto all'odg dando lettura del documento qui allegato (**Allegato 1**);

RICHIAMATA la propria precedente deliberazione n. 6 del 21.05.2020 avente ad oggetto "APPROVAZIONE ALIQUOTE "NUOVA" IMU – ANNO 2020";

EVIDENZIATO che, in tale atto, è stato ravvisato un mero errore materiale nella tabella descrivente le aliquote IMU per l'anno 2020, riportato sia in parte narrativa che in parte dispositiva. Nello specifico:

- Al rigo 6 della citata tabella, inerente i terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli I.A.P. e i terreni agricoli a immutabile destinazione agrosilvo-pastorale a proprietà collettiva indivisibile e inusucapibile, nella terza colonna della stessa, è riportata come aliquota IMU 2020 la cifra "6", da rettificare con il termine "**esenti**";

EVIDENZIATO che, a seguito dell'unificazione di IMU e TASI avvenuta con la Legge di Bilancio 2020, è stata confermata l'esenzione IMU per i terreni agricoli posseduti e condotti da Coltivatori Diretti e Imprenditori Agricoli Professionali di cui all'art. 1 del D.Lgs. 29 marzo 2004, n. 99, iscritti alla previdenza agricola, comprese le società agricole di cui all'art. 1, c. 3, del citato decreto legislativo, indipendentemente dalla loro ubicazione;

RITENUTO opportuno, per evidenti ragioni di chiarezza, provvedere alla rettifica di quanto sopra esposto, evidenziando che trattasi di modifica di mero errore materiale, che non modifica gli introiti previsti a bilancio;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e contabile, resi dal Responsabile del Servizio 1, ai sensi degli art. 49 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

ATTESA la propria competenza, ai sensi dell'art. 42, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000;

CON la seguente votazione resa per alzata di mano:

PRESENTI N. 11

VOTANTI N. 11

FAVOREVOLI N. 11

CONTRARI N. //

ASTENUTI N. //

DELIBERA

1. Tutto quanto esposto in premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di approvare la rettifica del mero errore materiale occorso nella pubblicazione della tabella come meglio descritto in premessa narrativa;
3. Di rettificare la tabella descrivente le aliquote IMU per l'anno 2020, che contiene un mero errore materiale al rigo 6 della stessa, sia in parte narrativa che in parte dispositiva, sostituendo la cifra "6" presente nella

terza colonna "Aliquota IMU 2020", della citata D.C.C. n. 6 del 21.05.2020, con il termine "Esenti", come segue, evidenziando pertanto che la tabella corretta è la seguente:

	Fattispecie imponibili IMU	Aliquota IMU 2020
1	Abitazioni Principali , salvo che si tratti di un'unità abitativa classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze (per pertinenze si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo).	Esenti
2	Abitazioni Principali , di cui alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze (una per categoria C2, C6, C7).	0,60% , dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 nonché per le relative pertinenze si detraggono , fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica
3	Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, c. 3-bis, del decreto legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133.	0,10%
4	Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (c.d. " beni merce ").	0,10%
5	Terreni agricoli , non posseduti e condotti da imprenditori agricoli professionali o coltivatori diretti.	0,86%
6	<ul style="list-style-type: none"> - Terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'art. 1 del D.Lgs. 29 marzo 2004, n. 99, iscritti alla previdenza agricola, comprese le società agricole di cui all'art. 1, c. 3, del citato decreto legislativo, indipendentemente dalla loro ubicazione; - Terreni agricoli a immutabile destinazione agrosilvo-pastorale a proprietà collettiva indivisibile e inusucapibile. 	Esenti
7	Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale "D", industriali e/o commerciali. Il gettito dell'IMU derivante dall'aliquota standard dello 0,76% è riservato allo Stato.	1,06%

8	Tutte le altre fattispecie imponibili diverse da quelle di cui ai punti precedenti (es. aree fabbricabili , categorie catastali B, D/5, A/1-A/8-A/9 non abitazione principale e C non pertinenza, ecc)	1,06%
9	Unità immobiliari , fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale , a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda una sola abitazione in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante, oltre all'immobile concesso in comodato, possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9. Il presente beneficio si estende, in caso di morte del comodatario, al coniuge di quest'ultimo in presenza di figli minori.	1,06%, con riduzione del 50% della base imponibile
10	Unità immobiliari possedute da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che le stesse non risultino locatate.	Esenti
11	Casa familiare (come abitazione principale) assegnata al genitore affidatario dei figli, a seguito di provvedimento del giudice che costituisce altresì, ai soli fini dell'applicazione dell'imposta, il diritto di abitazione in capo al genitore affidatario stesso.	Esente
12	Unità immobiliari appartenenti a cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari.	Esenti
13	Unità appartenenti a cooperative edilizie a proprietà indivisa desinate a studenti universitari soci assegnatari, anche in assenza di residenza anagrafica.	Esenti
14	Fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal decreto del Ministero delle Infrastrutture 22 aprile 2008, pubblicato nella G.U. n. 146 del 24 giugno 2008, adibiti ad abitazione principale.	Esenti
15	Un solo immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto e non concesso in locazione dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e, fatto salvo quanto previsto dall'art. 28, c. 1, del decreto legislativo 19 maggio 2000, n. 139, dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica.	Esente
16	Fabbricati classificati nelle categorie catastali da E/1 a E/9; fabbricati con destinazione ad usi culturali di cui all'art. 5-bis del D.P.R. n.601/1973; fabbricati destinati esclusivamente all'esercizio del culto e gli immobili posseduti e utilizzati dai soggetti di cui alla lett. i) del c. 1 dell'art. 7 del D.Lgs. n. 504/1992,	Esenti

	e destinati esclusivamente allo svolgimento con modalità non commerciali delle attività previste nella medesima lett. i).	
17	Fabbricati di interesse storico o artistico di cui all'articolo 10 del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.	1,06%, con riduzione del 50% della base imponibile
18	Fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni.	1,06%, con riduzione del 50% della base imponibile
19	Abitazioni locate a canone concordato di cui alla L. n. 431/1998.	1,06%, l'imposta è ridotta al 75%

4. Di confermare integralmente ogni altro contenuto della D.C.C. n. 6 del 21.05.2020;

5. Di rendere il presente atto con la seguente votazione resa per alzata di mano

PRESENTI N. 11

VOTANTI N. 11

FAVOREVOLI N. 11

CONTRARI N. //

ASTENUTI N. //

immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, al fine di consentire gli adempimenti conseguenti.

COMUNE DI MARCIGNAGO

Provincia di Pavia

**Pareri sulla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale
N.15 DEL 11-06-2020**

(firmati digitalmente ai sensi dell'art. 40 comma 1 del D.lgs. 82/2005 (CAD))

AVENTE AD OGGETTO

DELIBERA CC N. 6 DEL 21.05.2020 AVENTE AD OGGETTO "APPROVAZIONE ALIQUOTE
NUOVA" IMU - ANNO 2020. RETTIFICA MERO ERRORE MATERIALE.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO

Visto con parere Favorevole
ai sensi dell'art. 49 comma 1, D.Lgs. 267/2000

Data: 11-06-2020

Il Responsabile del servizio
LUISA GALLINI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere Favorevole
ai sensi dell'art. 49 comma 1, D.Lgs. 267/2000

Data: 11-06-2020

Il Responsabile del servizio
LUISA GALLINI

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt. 24 e 40 comma 1 del D.lgs. 82/2005 (CAD)

IL PRESIDENTE
ROBERTO PAPETTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. Fabio Todaro